

**Häng med på
vad som händer i
den växande
stadsdelen**

Information från PedagoGen Park

SENASTE NYTT OM STADSDELEN

I vår kommer flera exploatörer att påbörja byggnationerna av sina kommande bostadskvarter i den blivande stadsdelen. Här sammanfattar vi lite av allt som kommer att ske i området fram till sommaren.

1) Arbetet med Parkhus 5 fortsätter

Arbetet med Parkhus 5 fortsätter och nu är det stommontage som är huvudaktiviteten på byggarbetsplatsen. I juni beräknas taket vara på plats på huset. Parallellt med att huset byggs så jobbar vi med att hyra ut lokaler och sälja lägenheter. ICA-Nära öppnar våren/sommaren 2023 och ovanför ICA och andra butiker blir det parkeringar och bostäder.

Varje aktivitet har en siffra - se kartan på nästa sida

2) Skanska börjar påla

I januari fick vi stänga den tillfälliga grusade parkeringen vid Stubbåkersgatan då Skanska nu ska påbörja sitt arbete med sitt kommande bostadskvarter. Skanska kommer att börja påla under veckorna 5 till och med vecka 8.

3) OBOS/AF-GRUPPEN

I vår startar även OBOS/AF-Gruppen med sitt bostadskvarter och de kommer att påbörja sina markarbeten nu i vår. Man börjar med att stängsla in området och någon gång i mars/april beräknas pålningsarbetet starta. Fram till byggsemestern så räknar man med att ha fått dit sponten och grävt ut bygg-gropen för att sedan komma igång med bottenplattan efter byggsemestern.

4) Aspelin Ramm Fastigheter

Vi förbereder för att starta byggnationen av vårt kommande bostadskvarter i stadsdelen. Innan vi kan starta så ska kommunen bygga om blivande Pedagoggatan. Arbetet med gatan kommer att pågå under mars-maj. Under maj beräknar vi starta våra markarbeten.

5) Parkhus 4

Här ska bli ett kontorshus och här börjar markarbetena först efter sommaren. Vi återkommer med mer information när det närmar sig.

6 & 7) Fler parkeringsplatser

Här bygger Aspelin Ramm Fastigheter nya parkeringar som beräknas stå klara i mars.

8 & 9) Stena Fastigheter och Bergman & Höök

Här ska Stena Fastigheter utveckla bostäder. Detsamma gäller Bergman & Höök. Vi har ingen status på dessa projekt i dagsläget.

10) Götenehus planerar för sju radhus längs med Bifrostgatan. Man räknar med att påbörja byggnationen Q4-2022.

FÅ INFORMATION OM GATUARBETEN DIREKT TILL DIN MEJL!

Anmäl din e-post så får du information direkt!

Vill du få löpande information som Mölndals stad skickar ut om aktuella vägarbeten i området? Gå då in och anmäl din e-postadress på Mölndals stads webbsida molndal.se -under Trafik och gator och fliken Gator och VA i Pedagojen Park. Då missar du inget!

KARTA ÖVER VEM SOM BYGGER VAR I STADSDELEN PEDAGOGEN PARK

Här på kartan nedan ser du vilka olika exploatörer som bygger i området.

